

Приложение № 3
к Постановлению № 13 от 29 мая 2025 года
администрации Хуторского сельского поселения
«Об утверждении Правил проведения
открытого конкурса по
отбору управляющей организации для
управления многоквартирным домом

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1.	Адрес многоквартирного дома: Челябинская область, Увельский район с.Хуторка. ул. Молодежная д.9		
2.	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	74:21:1501002:181	
3.	Серия, тип постройки	-	
4.	Год постройки	- 1973	
5.	Степень износа по данным государственного технического учета	- 52%	
6.	Степень фактического износа	- 52%	
7.	Год последнего капитального ремонта	- 2007г.	
8.	Количество этажей	- 2	
9.	Наличие подвала (технического этажа)	- 0	
10.	Наличие цокольного этажа	-0	
11.	Наличие мансарда	-0	
12.	Наличие мезонина	-0	
13.	Количество квартир	- 16	
14.	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	- 0	
15.	Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодным для проживания	- нет	
16.	Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	- нет	
17.			
18.	Строительный объем	2828	куб.м
19.	Площадь:		
а)	многоквартирного дома коридорами и лестничными клетками	792,8	кв.м
б)	жилых помещений (общая площадь квартир)	731,2	кв.м
	жилая площадь квартир	485,8	кв.м